

FDP-Fraktion im Rat der Stadt Ronnenberg  
Dieter Herbst, Sandweg 3, 30952 Ronnenberg

Herrn Bürgermeister  
Marlo Kratzke  
Stadt Ronnenberg  
Hansastraße 38  
30952 Ronnenberg

Dieter Herbst  
Fraktionsvorsitzender  
Sandweg 3  
30952 Ronnenberg  
M: 0177-8662606  
[herbst@fdpronnenberg.de](mailto:herbst@fdpronnenberg.de)

FDPRONNENBERG.DE

**13.08.2025**

### **Antrag der FDP-Fraktion**

Aufnahme der Thematik „Blumeninsel“ auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung

Sehr geehrter Herr Kratzke,

die FDP-Fraktion wurde von den Eigentümern der sogenannten „Blumeninsel“ in Empelde, dem Ehepaar Hermann, kontaktiert. In einem persönlichen Gespräch schilderten sie uns ihre aktuelle Situation im Hinblick auf die wirtschaftliche Nutzung des bestehenden Gebäudes.

Parallel dazu wurde das Thema auch von der Calenberger Zeitung aufgegriffen. Den entsprechenden Bericht finden Sie hier:

<https://www.haz.de/lokales/umland/ronnenberg/ronnenberg-blumeninsel-in-empelde-darf-nicht-an-nostima-feinkost-verkauft-werden-4FH4S3RDLNHLDCWJJJJXWVONLI.html>

Aus Sicht unserer Fraktion besteht akuter Handlungsbedarf. Eine drohende Gewerbeleerfläche / Gewerberuine an diesem Standort sollte aus wirtschaftlicher und städtebaulicher Sicht unbedingt vermieden werden.

Darüber hinaus ist zu berücksichtigen, dass der Erhalt bestehender gewerblicher Nutzungen auch eine direkte Auswirkung auf die Schaffung von neuen Arbeitsplätzen vor Ort hat. Der Fortbestand des Standortes ist daher nicht nur für die Eigentümer von Bedeutung, sondern auch für die mittelständische Wirtschaft und das lokale Angebot in Ronnenberg.

Wir halten es deshalb für geboten, dass die Stadtverwaltung zeitnah in Gespräche mit dem Betreiber der angrenzenden Kavernen tritt, da diesem aufgrund seiner Position eine zentrale Rolle im weiteren Verfahren zukommt.

Ungeachtet des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) und ohne dessen grundsätzliche Zielsetzung in Frage zu stellen, erscheint es aus unserer Sicht angemessen, die Thematik in einer der nächsten Ratssitzungen zu behandeln. Angesichts des langjährigen Engagements der Eigentümer für eine tragfähige Zukunft ihres Standorts sollte eine konstruktive Lösung aktiv geprüft werden.

Wir schlagen vor, die Beratung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung anzusetzen. Sollte eine öffentliche Beratung aus Ihrer Sicht vorzugswürdig sein, stehen wir dem offen gegenüber.

Ziel muss es sein, die gewerbliche Nutzung des Objekts in der vorhandenen baulichen Struktur zu erhalten und weiterzuentwickeln.

Neben der städtebaulichen Perspektive sollte hierbei auch die wirtschaftliche Tragfähigkeit sowie die beschäftigungspolitische Relevanz berücksichtigt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink that reads "Dieter Herbst". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

Dieter Herbst

Fraktionsvorsitzender  
FDP-Fraktion